

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЕЗЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

456564, Челябинская область, Еткульский район, с. Селезян, ул. Советская, д. 43

\_\_\_03.10.2018 г.\_\_\_\_ № \_66\_\_

с.Селезян

Об актуализации программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального

района Челябинской области

на 2018-2028 годы»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 г. №502 «Об утверждении Требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,и Уставом Селезянского сельского поселения,

администрация Селезянского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области на 2018-2028 годы» (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление в установленном порядке в сети интернет на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района.

3.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Селезянского сельского поселения В.В. Карпович

=

Утверждена:

постановлением администрации

Селезянского сельского поселения

от «03 » \_\_октября\_2018г. № \_66\_\_

**Программа**

**«Комплексное развитие систем**

**коммунальной инфраструктуры**

**Селезянского сельского поселения  
Еткульского муниципального района**

**Челябинской области**

**на 2018-2028 гг.»**

с. Селезян

2018г.

**Паспорт**

**Программы  «Комплексное развитие систем коммунальной**

**инфраструктуры Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области 2018-2028 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Программы** | Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области 2018-2028 годы» |
| **Нормативно-правовые основы разработки Программы** | Федеральный закон от 06.10 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»  Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении Требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| **Муниципальный заказчик Программы** | Администрация Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области |
| **Разработчик**  **Программы** | Администрация  Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области |
| **Основные цели Программы** | -оптимизация, развитие и модернизация муниципальных систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения для сохранения их работоспособности и обеспечения целевых параметров, улучшения их состояния. |
| **Сроки реализации Программы** | 2018-2028 годы |
| **Основные задачи реализации Программы** | обеспечение надежности работы действующих:  -объектов жилищно-коммунального хозяйства  -развитие инженерной инфраструктуры сельского поселения  с учетом имеющейся застройки и перспективного развития;  - внедрение современных технологий при эксплуатации объектов жилищно-коммунального комплекса;  - повышение качества жилищно-коммунальных услуг для населения;  - снижение темпов роста стоимости жилищно-коммунальных услуг. |
| **Объемы и источники финансирования Программы** | Предполагаемый общий объем финансирования составляет 8783503 рубля, в том числе по годам:  в том числе по источникам финансирования:  средства вышестоящих бюджетов (по согласованию) 7398235; рублей  средства местного бюджета 270000 рублей;  иные источники (рассчитаны на возможную заключенную концессию) 1115268 рублей.  Объем финансирования расходов на реализацию Программы определять ежегодно исходя из экономической ситуации, сложившейся в сельском поселении. |
| **Целевые показатели (индикаторы) программы** | - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - доля частных компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений;  - повышения эффективности использования  топливо-энергетических ресурсов в системе жилищно-коммунального хозяйства поселения;  - сокращения финансовых затрат на обеспечение энергоснабжения объектов муниципального хозяйства;  - повышения качества обслуживания населения;  - повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования с учетом возможности быстрого подключения новых объектов к коммунальным системам и получения коммунальных услуг по обоснованным ценам. |
| **Организация контроля** | Администрация Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области |

**Оглавление**

1. Характеристика Селезянского сельского поселения
2. Анализ существующего состояния коммунальных и предложения по модернизации систем Селезянского сельского поселения
   1. Система теплоснабжения
   2. Система электроснабжения
   3. Система водоснабжения
   4. Система водоотведения
   5. Система газоснабжения
   6. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов
3. Перечни мероприятий по текущей деятельности, строительству и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры Селезянского сельского поселения
4. Ресурсное обеспечение программы

5. Ожидаемые результаты реализации Программы

1. **Характеристика Селезянского сельского поселения**

Селезянское сельское поселение является муниципальным образованием, которое входит в состав Еткульского муниципального района Челябинской области. Оно расположено в северо-восточной части Еткульского района, в 20км от районного центра с. Еткуль и в 54 км от областного центра г. Челябинска.

В состав территории поселения площадью 335.33 кв.км. входят населенные пункты: село Селезян, деревни Аткуль, Устьянцево, Назарово, Кораблево и Шатрово, входящими в состав Еткульского муниципального района. Селезянское сельское поселение граничит с Красноармейским районом Челябинской области. Резко меняя свое направление, с восточной стороны граничит с Сафакулевским районом Курганский области на протяжении 11.7км. На юге граница проходит с Белоусовским сельским поселением Еткульского района на протяжении 20км. Меняя свое направление на северо-запад граница на протяжении 35.0км проходит с соседними землями Печенкинского сельского поселения Еткульского района.

Демографическая ситуация поселения характеризуется уменьшением численности населения как за счет естественной убыли, так и вследствие превышения показателя смертности над рождаемостью(таблица №1), а также за счет отрицательного баланса в миграционных процессах(таблица №2). На 01.01.2017г. численность поселения составила 2242 человек, в том числе с. Селезян- 1372 человек, д. Аткуль - 252 человек, д. Устьянцево - 154 человек, д. Назарово – 180 человек, д. Кораблево- 107 человек, д.Шатрово -121 человек. Число пенсионеров в поселении составило 558 человек, лиц трудоспособного возраста - 1198 человек. Жилой фонд: на 01.01.2017г в Селезянском сельском поселении насчитывалось 758 домов общей площадью 52605 м.кв., из которых 245 – с. Селезян, 116 – Кораблево, 134 – Аткуль, 73– Устьянцево, 56 – Шатрово, 134 - Назарово. В структуре жилого фонда 17.4% составляют двухквартирные дома, 79,6% - одноквартирные дома, 3% - многоквартирные дома.

По общим характеристикам климат Селезянского сельского поселения относится к умеренному континентальному. Температура воздуха зависит, как от влияния поступающих воздушных масс, так и от количества получаемой солнечной энергии. Климат прохладный и влажный. Этой зоне характерно короткое прохладное лето и продолжительная снежная зима. Самым холодным месяцем является январь. При средней температуре минус 15-16° С в суровые зимы абсолютный минимум может достигать отметки минус 44-48° С. Самый теплый месяц - июль со средней температурой воздуха плюс 15-17° С. Абсолютный максимум температуры воздуха за лето в данной местности достигал плюс 37-38° С. В течение года здесь выпадает 580-680 мм осадков. В сухие годы сумма осадков не превышала 310-400 мм. Во влажные годы количество осадков возрастает до 890-940 мм. Среднегодовая температура составляет плюс 2 °С.

**Демографическая ситуация**

Численность населения по Селезянского сельскому поселению составляет:

таблица №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | на 01.07.2018 г. |
| с. Селезян | 1384 | 1393 | 1393 | 1375 |
| д.Устьянцево | 158 | 161 | 164 | 150 |
| д.Шатрово | 127 | 127 | 127 | 120 |
| д.Кораблево | 122 | 111 | 111 | 117 |
| д.Аткуль | 251 | 264 | 264 | 236 |
| д.Назарово | 198 | 186 | 186 | 196 |
| Итого: | 2240 | 2242 | 2245 | 2194 |

Миграция населения в Селезянском сельском поселении

таблица №2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | прибывшие | убывшие |
| 2016год | 55 | 35 |
| 2017 год | 71 | 63 |
| на 01.07.2018 г. | 32 | 34 |

Сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | на 01.07.2018 г. |
| Рождение | 25 | 18 | 13 | 6 |
| Смерть | 30 | 29 | 24 | 11 |

**Анализ существующего состояния и предложения по модернизации коммунальных систем Селезянского сельского поселения**

* 1. **Система теплоснабжения**

В селе Селезян расположено одна действующая котельная. Зона действия котельной изолирована и не имеет перемычек. Основная выработка тепловой энергии для потребителей с. Селезян производится на котельной ООО «Сетевое Теплоэнергетическое предприятие» (далее ООО «ИРМИ-ЖКХ»). Основным топливом является природный газ, резервным – дизельное топливо. На долю котельной ООО «ИРМИ-ЖКХ» приходится 100% всей присоединенной нагрузки централизованного теплоснабжения. Топливный баланс котельной используется только лишь на нужды теплоснабжения.

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) Селезянского СП осуществляется:

- в частных домах и коттеджной застройке от печей и котлов на твердом топливе и газе, горячее водоснабжение – от газовых колонок и проточных водонагревателей;

- в многоквартирных домах (2,3 и 4-этажных) в с. Селезян централизованное теплоснабжение от существующей котельной ООО «ИРМИ-ЖКХ», горячее водоснабжение – от газовых колонок и проточных и накопительных водонагревателей.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» на территории с. Селезян Единой теплоснабжающей организацией является ООО «ИРМИ-ЖКХ».

**Котельная ООО «ИРМИ-ЖКХ»**

Котельная расположена по адресу: с. Селезян, ул. Мира 18в

Основные характеристики котельной:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.изм. | Величина |
| Тепловая мощность | Гкал/ч | 2,6 |
| Фактически подключенная нагрузка | Гкал/ч | 1.8 |
| Вид основного топлива |  | Природный газ |
| Вид резервного топлива |  | дизель |
| Год ввода в эксплуатацию |  | 2015 |
| Система теплоснабжения |  | 2х-трубная, закрытая |
| Теплоноситель |  | Горячая вода |
| Температурный график | С | 95-70 |
| Марка, количество котлов | Шт. | 2шт. |

Ресурсоснабжающее предприятие ООО «ИРМИ-ЖКХ» осуществляет теплоснабжение объектов жилого фонда, социально-культурные объекты и прочих потребителей тепловой энергии

Передача тепловой энергии потребителям от котельной ООО «ИРМИ-ЖКХ» осуществляется по тепловым сетям.

Котельная МБКУ 2600 ООО «ИРМИ-ЖКХ», расположеная по адресу: с. Селезян, ул. Мира, д. 18в осуществляет централизованное отопление шести жилых многоквартирных домов по ул. Мира д.32,34,36 и по ул. Советская д.45,47,49. Котельная и трубопроводы тепловых сетей эксплуатируется ООО «ИРМИ-ЖКХ» Тепловые сети являются собственностью Администрации Селезянского сельского поселения, а блочная газовая котельная являются собственностью ООО «ИРМИ-ЖКХ».

В котельной установлено два котла OlimpiaOLB-700GD-R, введенных в эксплуатацию в 2015 году. Каждый отопительный сезон осуществляется капитальный ремонт котлов, либо их замена.

Основным видом топлива котельной ООО «ИРМИ-ЖКХ» является природный газ.

Расчетный температурный график отпуска тепловой энергии 95/70°С. Система теплоснабжения – закрытая.

Для приготовления подпиточной воды тепловой сети имеется водоподготовительная установка.

Суммарная протяженность трубопроводов тепловой сети от котельной ООО «ИРМИ-ЖКХ» 1885.9 м.

Таким образом, надземная прокладка трубопроводов составляет 79 %, а подземная прокладка – 21 % от общей протяженности трубопроводов тепловых сетей.

**Выводы:** Демографическая ситуация Селезянского сельского поселения ежегодно возрастает незначительно. При строительстве индивидуального  жилищного фонда  используются автономные источники теплоснабжения. В связи с этим  потребностей в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки  для целей отопления, горячего водоснабжения    нет.

В дальнейшем планируется муниципальные тепловые сети передать на обслуживание согласно условиям концессионного соглашения.

# 2.2. Система электроснабжения

Под системой электроснабжения понимается совокупность источников электроэнергии, электрических сетей и трансформаторных подстанций.

Генерирующие источники в Селезянском сельском поселении отсутствуют. Электроснабжение осуществляется от энергосистемы через понижающие подстанции.

Электроэнергия по Селезянскому сельскому поселению распределяется по сетям напряжением 10-6, 0,4 кВ.

Понижающие подстанции, сети и трансформаторные подстанции принадлежат ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» («МРСК Урала»). В состав «МРСК Урала» входит «Челябэнерго», которое занимается обслуживанием Селезянского сельского поселения Еткульского муниципального района.

Допустимые перегрузки трансформаторов определяются в соответствии с ГОСТ 14209-97, при этом перегрузка более 70% нежелательна. Поэтому необходимо рассмотреть вопрос о замене перегруженных трансформаторов на более мощные или о переключении части потребителей на менее загруженные ТП. Замена или разгрузка необходима для ТП.

Новые потребители могут быть подключены к ТП, загруженным менее чем на 70%, при установке новых ТП.

**Оценка состояния электросетевого хозяйства.**

Передача мощности потребителям осуществляется через распределительную сеть 6-10 кВ, которая включает кабельные и воздушные линии 6-10 кВ и понижающие ТП 6-10/0,4 кВ.

Основное применение в Еткульском районе получили железобетонные и деревянные П-образные опоры. Достоинством железобетонных опор является их стойкость в отношении коррозии и воздействия химических реагентов, находящихся в воздухе. Деревянные же опоры обладают малой стоимостью и просты в изготовлении. Их основной недостаток — гниение древесины, особенно интенсивное в месте соприкосновения опоры с почвой. Для увеличения срока службы необходима пропитка древесины специальными антисептиками. Кроме того, применение П-образной конструкция позволяет повысить устойчивость конструкции.

Согласно количественной и качественной оценке технического состояния сетей, абсолютное большинство линий находятся в удовлетворительном состоянии.

Средний срок эксплуатации линий составляет около 40 лет. Капитальный ремонт проводится регулярно.

Согласно ГОСТ 13109-97, определяющим нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения, одним из показателей качества электроэнергии является установившееся отклонение напряжения δUy. Допустимым отклонением напряжения δUy на выводах приемников электрической энергии является величина ±5%.Согласно схемы территориального планирования Еткульского муниципального района в с. Селезян отклонение напряжение превышает допустимые пределы. Необходимо предусмотреть строительство дополнительных ТП и подключение их к источникам электроснабжения для разгрузки имеющихся ТП.

**Выводы:** Абсолютное большинство сетей и трансформаторных подстанции находятся в удовлетворительном состоянии.

Качество электроэнергии, поставляемой потребителям Селезянского сельского поселения, не соответствует нормативным требованиям.

* 1. **Системы водоснабжения**

Источниками централизованного водоснабжения Селезянского сельского поселения являются ресурсы подземных вод**.** Основные водопотребители – население, организации, предприятия. Основной водозабор осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные и производственные цели и полив.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности.

На территории Селезянского сельского поселения холодное водоснабжение осуществляет ООО «Комфорт Сервис», в лице генерального директора Самохвалова В.Н., действующего на основании Устава. Юридический и фактический адрес: 456574, Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Новая, 6; телефон/факс 8 (35145)2-15-67.

Водоснабжение в с.Селезян (ул. Советская, Мира, П.Давыдовой, П.Котлованова, 30 лет Победы, Юбилейная, Новая, Восточная, Береговая, а также пер. Сиреневый, пер. Северный - осуществляется от артезианских скважин. Вода подается глубинными насосами в водонапорную башню.

На данный момент в Селезянском сельском поселении 5 населенных пунктов не охваченных централизованным водоснабжением. Отсутствует централизованное водоснабжение в следующих населенных пунктах: д.Аткуль, д.Устьянцево, д. Назарово, д. Кораблево, д. Шатрово.

Источником водоснабжения **с.Селезян** являются скважины:

№ 198 по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с.Селезян в 30 м восточнее конторы, в 50м западнее и южнее жилых домов, на северной оконечности сквера):

* Год пуска в эксплуатацию -1965 г.
* Общая глубина скважины 130 м
* Водотбор-18.м.куб.
* ЗСО имеется.

|  |  |
| --- | --- |
| Протяженность, м | Диаметр трубопровода, мм |
| 1270 | 57 |
| 240 | 89 |
| 520 | 100 |
| 440 | 32 |

№ 5244по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Селезян, в 150 м южнее застройки, в 100м западнее стадиона. Головные сооружения водовода

* Год пуска в эксплуатацию -1989 г.
* Общая глубина скважины 103 м
* Водотбор-14,4м.куб.
* ЗСО имеется.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Протяженность, м. | Материал трубопровода | Диаметр трубопровода, мм | Кол-во колодцев | Срок службы в годах | Износ, % |
| 728,28 | ПНД | 63 | 10, 1 колонка | 70 | 7 |
| 128,61 | сталь | 50 | 4 | 30 | 100 |
| 205,00 | ПНД | 63 | 5 | 70 | 7 |
| 1169,89 |  |  |  |  |  |

Водопроводные сети, являются собственностью Селезянского сельского поселения и содержатся по договору аренды с ООО «Комфорт Сервис» от 01.11.2017г.

Протяженность сетей водоснабжения с. Селезян (центральная часть) – 8091 м.

Общее колодцев – 98, состояние удовлетворительное.

|  |
| --- |
| ***Учет забора воды ООО "Комфорт Сервис" 2018 г. на территории Селезянского сельского поселения*** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| месяц | с. Селезян | | |
| объем забора воды м3 | в т.ч. | |
| население | прочие потребители |
| январь | 2768,07 | 2234,07 | 534 |
| февраль | 3908,44 | 3317,44 | 591 |
| март | 3206,6 | 2711,04 | 495,56 |
| **итого 1 квартал** | **9883,11** | **8262,55** | **1620,56** |
| апрель | 2778,92 | 2273,92 | 505 |
| май | 2925,28 | 2559,28 | 366 |
| июнь | 3247,66 | 2740,66 | 507 |
| **итого II квартал** | **8951,86** | **7573,86** | **1378** |
| **итого 1 полугодие** | **18834,97** | **15836,41** | **2998,56** |
| июль | 2986,49 | 2732,49 | 254 |
| август | 3207,56 | 2949,4 | 258,16 |
| сентябрь | 3376,36 | 2931,68 | 444,68 |
| **итого III квартал** | **9570,41** | **8613,57** | **956,84** |
| **Итого 9 месяцев** | **28405,38** | **24449,98** | **3955,4** |

**Система водоочистки**

Очистных сооружений Селезянское сельское поселение не имеет.

**Проблемы с качеством воды по поселениям**

В целом, качество подземных вод Селезянского сельского поселения характеризуется высоким содержанием ионов жесткости.

Контроль качества питьевой воды ведется регулярно.

Проблема очистки воды для достижения нормативных требований СанПиН 1.1.4.1074-01 «Вода питьевая» - актуальная проблема для поселения.

Высока степень износа сетей водоснабжения и сооружений на них. Степень износа сетей колеблется от 0 % до 100%.

Защита сооружений водоснабжения от террористических операций организована недостаточно. Водозаборные сооружения и накопительные резервуары, в большинстве, не имеют зону санитарной охраны 1-го пояса. Специальной охраны не имеют.

**Оценка воздействия на окружающую среду**

Воздействие на окружающую среду сооружений системы водоснабжения заключается, в основном, в изъятии подземных вод.

**Для оценки воздействия необходимо, прежде всего, произвести переоценку запасов подземных вод.**

**Выводы:** Анализ структуры себестоимости показывает, что для обслуживающей организации она существенно разнится. Основную долю затрат составляют оплата электроэнергии, заработная плата и социальные выплаты основного персонала, административно-управленческие расходы и оплата покупной воды. При этом затраты на ремонт и развитие системы водоснабжения явно недостаточны для обеспечения бесперебойного функционирования и развития систем водоснабжения.

Очевидно, что наиболее эффективными будут вложения в автоматизацию технологического процесса, и мероприятия по экономии электроэнергии. При этом ясно, что эффективность вложений в автоматизацию будет возрастать по мере повышения энергоэффективности.

Кроме того, неоправданно низкая величина производственных расходов показывает, что расходы на реконструкцию сооружений безусловно окупятся за счет повышения энергоэффективности и сокращения технологических потерь.

Отрицательная рентабельность в сфере водоснабжения населения не способствует развитию данной отрасли коммунального хозяйства.

Необходимо заключение концессионного заключения с инвестором в целях автоматизации и модернизации данных объектов.

**Основные направления развития водоснабжения по сельским поселениям:**

* Бурение новых и восстановление старых скважин для организации системы водоснабжения.
* Восстановление и новое строительство сети водопровода
* Ремонт водопровода в с. Селезян.
* Обеспечение всех населенных пунктов водой, соответствующей требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01
* Разработка технической документации на сети водоснабжения
* Организация водоснабжения д. Назарово, д. Устьянцево, д. Аткуль, д. Шатрово, д. Кораблево

* 1. **Система водоотведения**

Централизованная канализация имеется только вс. Селезян.

Данные сети –состоят на балансе администрации Селезянского сельского поселения и содержатся по договору аренды с ООО «Комфорт Сервис» от 01.11.2017г.

В связи с тем, что сети водоотведения по жилой зоне с. Селезян эксплуатируются много лет - Степень их износа составляет до 100 %. Для поддержания сетей в исправном состоянии необходим капитальный ремонт данного сооружения.

Данные о водоотведении

|  |  |
| --- | --- |
| Сооружения, характеристика | Современное положение |
| **1** | **2** |
| ***КНС на территории н. п:***   * Местоположение | Канализационная насосная станция - 1 шт, расположена по адресу: с.Селезян, ул.П.Котлованова, 44. КНС является частью сооружения внешние канализационные сети, расположение подземно - наземное, материал бетон, кирпич. В ней находится оборудование - насосы для перекачки сточных вод по напорному участку на площадки отстойники. Канализационная насосная станция (далее КНС) была построена в 1964 г. КНС является 51 контуром «внешних канализационных сетей», расположенных на территории Селезянского сельского поселения. |
| ***Основные сети:***   * Диаметры * Материал труб * Общая протяженность, км * Износ,% | Сети канализации (напорный канализационный коллектор)  диаметры: 106, 219.Колодцев – 3шт., задвижек – 5 шт. Износ более 90%.  Сети канализации – протяженность – 2770 м., материал труб – чугун, ПНД  внешние сети канализации, часть сетей самотечные - 2178 м до КНС-канализационная насосная станция после нее напорные. Сточные воды отводятся на площадки – отстойники за пределы населенного пункта. |

В с. Селезян (МКД и северная часть села (центральная часть: улицы Мира, Советская, Новая, Юбилейная, 30лет Победы, пер. Северный) -централизованная система.

Улицы П.Давыдовой, П.Котлованова, Восточная, Озерная, Луговая, Лесная, Береговая, пер.Сиреневый- хозяйственно бытовые стоки от существующей застройки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, откуда вывозятся техническим транспортом и сливаются в места, отведённые для этой цели санитарным надзором, в с. Селезян выгребные стоки вывозятся в приемный колодец, откуда по самотечному коллектору попадают в отстойники. Строительство централизованной канализации в ближайшей перспективе не планируется.

д. Аткуль, д. Устьянцево, д. Назарово, д.Шатрово, д. Кораблево – система канализации в настоящее время отсутствует. Строительство централизованной канализации в ближайшей перспективе не планируется.

**Выводы:** Основная проблема водоотведения заключается в неразвитости канализационных сетей и примитивных, убыточных очистных сооружениях (отстойниках) практически.

Для сел, расположенных на небольшом расстоянии друг от друга, рекомендуется строительство групповых систем канализации с объединенными очистными сооружениями с биологической очисткой. Необходимо заключение концессионного заключения с инвестором в целях автоматизации и модернизации данных объектов.

* 1. **Система газоснабжения**

На сегодняшний день газом обеспечены 1 из 6 населенных пунктов Селезянского сельского поселения, это с.Селезян. Газификация остальных населенных пунктов в ближайшее время не планируется.

Газификация природным газом пяти населенных пунктов Селезянского сельского поселения таких, как: Назарово, Устьянцево, Аткуль, Кораблево, Шатрово экономически нецелесообразна в связи с удаленностью от магистральных газопроводов и низкой плотностью населения, поэтому эти населенные пункты не имеют централизованного газоснабжения природным газом, жители выше указанных населенных пунктов пользуются сжиженным газом в баллонах.

* 1. **Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов**

Большим и проблематичным вопросом в Селезянском сельском поселении на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. В настоящее время на территории поселения организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов от территории многоквартирных домов, а именно:

- разработан график вывоза ТКО, который производится по утвержденному маршруту в Селезянском сельском поселении.

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТКО в будущем будет осуществлять ООО «Комфорт Сервис».

Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку ТКО.

В целях улучшения ситуации по сбору и вывозу бытовых отходов на территории Селезянского сельского поселения необходимо выполнить следующие мероприятия:

-осуществлять увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон промышленных и бытовых отходов;

-необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие торговли, общественного питания и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора;

- оборудовать контейнерные площадки для установки контейнеров для ТКО (твердое покрытие);

- организовать на перспективу в поселении раздельный сбор мусора.

1. **Перечни мероприятий по текущей деятельности, строительству и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры Селезянского сельского поселения**

Для реализации поставленных целей и решения задач программы предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1. Мероприятия по капитальному ремонту объектов коммунального хозяйства.

2. Мероприятия по поддержанию объектов коммунального хозяйства поселения в состоянии, соответствующем нормативным требованиям.

В ходе реализации программы для софинансирования планируется привлечение средств из областного и местного бюджетов. Объемы финансирования подпрограммы представлены в таблице. Так же необходимо заключение концессионного заключения с инвесторами в целях автоматизации и модернизации данных объектов в рамках задания соглашения.

**2018 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского СП, руб. | бюджет вышестоящего уровня, руб. | Иные источники финансирования |
| **Система газоснабжения** | | | | |
| Капитальный ремонт на газопроводе низкого давления с. Селезян (восстановление антикоррозийного защитного покрытия стального надземного газопровода | 2018 | - | 98, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | - | **98, 000** | - |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян | 2018 | 10, 000 | - | - |
| **Итого по разделу:** |  | **10, 000** | **-** | **-** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Реконструкция/строительство КНС ул. П.Котлованова с. Селезян | 2018 | - | 18, 000 |  |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **18, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **10, 000** | **116, 000** | **-** |

**2019 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система теплоснабжения** | | | | |
| Капитальный ремонт муниципальных сетей теплоснабжения Селезянского сельского поселения к водонапорной башневс. Селезян | 2019 | - | 106, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **106, 000** | **-** |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Ревизия запорной арматуры | 2019 | - | 14,780 | - |
| Замена участка стальной трубы водоснабжения на трубы из полиэтилена от ВК97 до ВК96 и от ВК37 по ул. Мира д100мм– 374 м. | 2019-2020гг. | - | 403,855 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **418,635** | **-** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Реконструкция/строительство КНС ул. Заречная с. Селезян | 2019 | - | 5, 000 | - |
| Разработка проекта на строительство новых очистных сооружений | 2019 | - | 60, 000 | - |
| Капитальный ремонт участка наружной канализационной сети с. Селезян | 2019 | - | 185, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **250, 000** | **-** |
| **Сбор и вывоз твердых бытовых отходов** | | | | |
| Разработка схемы расположения контейнерных площадок для сбора ТКО | 2019 | - | - | **-** |
| Строительство(установка) контейнерных площадок для сбора ТКО | 2019 | - | 355, 000 | **-** |
| Приобретение контейнеров для сбора ТКО | 2019 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | - | **555, 000** | - |
| **ИТОГО:** |  |  | **1 329,635** | **-** |

**2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян, ул. Мира | 2020 | - | 38,00 | - |
| Установка системы водоочистки на скважину с. Селезян, ул. Мира | 2020 | - | 300, 000 | - |
| Замена существующего 5 кВт насоса в КНС на 10 кВт; Ремонт электрического двигателя на насосную станцию; Замена задвижки водопроводной сети по ул. Советская, д. 45; Устройство круглых колодцев из сборного ж/б и полимерных люков по адресу: с. Селезян, ул. П.Давыдовой, в кол-ве 3 шт.; Устройство круглых колодцев из сборного ж/б и полимерных люков по адресу: с. Селезян, пер. Сиреневый, в кол-ве 2 шт | 2020 | - | - | 265,648 |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **338, 000** | **265,648** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Строительство очистных сооружений с. Селезян | 2020 | - | 600, 000 | - |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2020 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **800, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **-** | **1 138, 000** | **265,648** |

**2021 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Замена участка стальной трубы водоснабжения на трубы из полиэтилена по ул. Советской от ж.д. №20 до ж.д. №12 и от ж.д. №12 до ул. П.Котлованова – 170 м. | 2021 г. | - | - | 257,143 |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **-** | **257,143** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2021 | 200, 000 | 300, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **200, 000** | **300, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **200, 000** | **600, 000** | **257,143** |

**2022 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | | |
| Замена участка стальной трубы водоснабжения на трубы из полиэтилена по ул. Мира от ВК №34 до ВК№88 – 200 м. | 2022 | - | - | | 311,531 |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **-** | | **311,531** |
| **Система водоотведения** | | | | | |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2022 | - | 300, 000 | | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **300, 000** | | **-** |
| **Система газоснабжения** | | | | | |
| Капитальный ремонт на газопроводе низкого давления с. Селезян (восстановление антикоррозийного защитного покрытия стального надземного газопровода | 2022 | - | 98, 000 |  | |
| **Итого по разделу:** |  | - | **98, 000** |  | |
| **ИТОГО:** |  | **-** | **398, 000** | **311,531** | |

**2023 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян | 2023 | 10, 000 | - | - |
| Замена участка стальной трубы водоснабжения на трубы из полиэтилена от водонапорной башни до МКД, по ул. Озерная от ВК№81 до ВК№83 – 368 м. | 2023 | - | - | 280,946 |
| **Итого по разделу:** |  | **10, 000** | **-** | **280,946** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2023 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **200, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **10, 000** | **200, 000** | **280,946** |

**2024 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян | 2024 | 10, 000 | - | - |
| Установка системы водоочистки на скважину №198 вс. Селезян | 2024 | - | 300, 000 | - |
| Приобретение энергоэффективного оборудования (скважинные насосы, частотники) | 2024 | - | 48, 320 | - |
| Капитальный ремонт участков системы водоснабжения | 2024 | - | 175, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **10, 000** | **523, 320** | **-** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2024 | - | 200, 000 | - |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| **Система водоснабжения** |  |  |  |  |
| Промывка скважины с. Селезян | 2024 | 10, 000 | - | - |
| Установка системы водоочистки на скважину №198 вс. Селезян | 2024 | - | 300, 000 | - |
| Приобретение энергоэффективного оборудования (скважинные насосы, частотники) | 2024 | - | 48, 320 | - |
| Капитальный ремонт участков системы водоснабжения | 2024 | - | 175, 000 | - |
| **Итого по разделу:** | 2024 | **10, 000** | **523, 320** | **-** |
| **Система водоотведения** |  |  |  |  |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2024 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **200, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **10, 000** | **723, 320** | **-** |

**2025 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян | 2025 | 10, 000 | - | - |
| Установка системы водоочистки на скважину №198 вс. Селезян | 2025 | - | 300, 000 | - |
| Приобретение энергоэффективного оборудования (скважинные насосы, частотники) | 2025 | - | 48, 320 | - |
| Капитальный ремонт участков системы водоснабжения | 2025 | - | 175, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **10, 000** | **523, 320** | **-** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2025 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **200, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **10, 000** | **723, 320** | **-** |

**2026 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян | 2026 | 10, 000 | - | - |
| Установка системы водоочистки на скважину №198 вс. Селезян | 2026 | - | 300, 000 | - |
| Приобретение энергоэффективного оборудования (скважинные насосы, частотники) | 2026 | - | 48, 320 | - |
| Капитальный ремонт участков системы водоснабжения | 2026 | - | 175, 000 | - |
| **Итого по разделу:** | 2026 | **10, 000** | **523, 320** | **-** |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2026 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **200, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **10, 000** | **723, 320** | **-** |

**2027 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян | 2027 | 10, 000 | - | - |
| Установка системы водоочистки на скважину №198 вс. Селезян | 2027 | - | 300, 000 | - |
| Приобретение энергоэффективного оборудования (скважинные насосы, частотники) | 2027 | - | 48, 320 | - |
| Капитальный ремонт участков системы водоснабжения | 2027 | - | 175, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **10, 000** | **523, 320** | **-** |
| **Система водоотведения** | | | | |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2027 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **200, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **10, 000** | **723, 320** | **-** |

**2028 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта мероприятия | Срок реализации | бюджет Селезянского сельского поселения, тыс.руб. | бюджет вышестоящего уровня, тыс.руб. | Иные источники финансирования |
| **Система водоснабжения** | | | | |
| Промывка скважины с. Селезян | 2028 | 10, 000 | - | - |
| Установка системы водоочистки на скважину №198 вс. Селезян | 2028 | - | 300, 000 | - |
| Приобретение энергоэффективного оборудования (скважинные насосы, частотники) | 2028 | - | 48, 320 | - |
| Капитальный ремонт участков системы водоснабжения | 2028 | - | 175, 000 | - |
| **Итого по разделу:** | 2028 | **10, 000** | **523, 320** | **-** |
| **Система водоотведения** |  |  |  |  |
| Капитальный ремонт участков системы водоотведения | 2028 | - | 200, 000 | - |
| **Итого по разделу:** |  | **-** | **200, 000** | **-** |
| **ИТОГО:** |  | **10 000** | **723, 320** | **-** |

Программные мероприятия сроки выполнения, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменений внутренних и внешних условий.

**4. Ресурсное обеспечение программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Селезянского сельского поселения, бюджетов вышестоящих уровней, а также за счет средств инвесторов.

Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2018-2028 годов составляет 11334680рублей, в том числе по годам:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | | | | |  | |  | |  |  |  | |  | |
| N  п/п | Источник  финансирования | 2018 | | 2019 | 2020 | 2021 | | 2022 | | 2023 | 2024 | | | 2025 | | 2026 | | 2027 | 2028 |
| рублей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | бюджет Селезянского сельского поселения | 10 000 | - | | - | 200 000 | | - | | 10 000 | 10000 | | | 10000 | | 10000 | | 10000 | 10000 |
| 2. | бюджет вышестоящих уровней | 116 000 | 1329635 | | 1138000 | 600 000 | | 398 000 | | 200 000 | 723320 | | | 723320 | | 723320 | | 723320 | 723320 |
| 3. | Иные источники финансирования | - | - | | 265 648 | 257 143 | | 311 531 | | 280 946 | - | | | - | | - | | - | - |
|  | **ВСЕГО:** | 126 000 | 1329635 | | 1403648 | 1057143 | | 709 531 | | 490 946 | 733320 | | | 733320 | | 733320 | | 733320 | 733320 |

Объёмы финансирования Программы на 2018-2028 годы за счёт средств бюджета сельского поселения носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта местного бюджета сельского поселения на очередной финансовый год, исходя из фактического объема дополнительных поступлений в бюджет.

**5. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

* модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Селезянского сельского поселения;
* снижение эксплуатационных затрат;
* устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;
* улучшение экологического состояния окружающей среды.
* развитие системы теплоснабжения:
* - повышение надежности и качества теплоснабжения,
* - обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов,
* - снижение износа тепловых сетей;
* развитие системы водоснабжения и водоотведения:
* - повышение надежности водоснабжения и водоотведения;
* - повышение экологической безопасности в поселении;
* - соответствие параметров качества питьевой воды на станциях водоочистки, установленным нормативам СанПиН – 100 %;
* - снижение уровня потерь воды;
* - сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции;
* - обеспечение запаса мощности сооружений водоподготовки.